

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

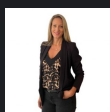
Appartement Créteil

78 m² · 4 pièces · 3 chambres

340 000 €

Référence VA8915

VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo....

Agent commercial · RSAC 889954541

DPE

C 113

GES

C 22



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

78 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

5

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2014

SÉJOUR

24 m²

SALLE DE BAINS

1

SALLE D'EAU

1

WC

POINTS À RETENIR

Ligne 8 · Terrasse de 24 m² · DPE en C · Aucun travaux à prévoir

Superficies et localisation

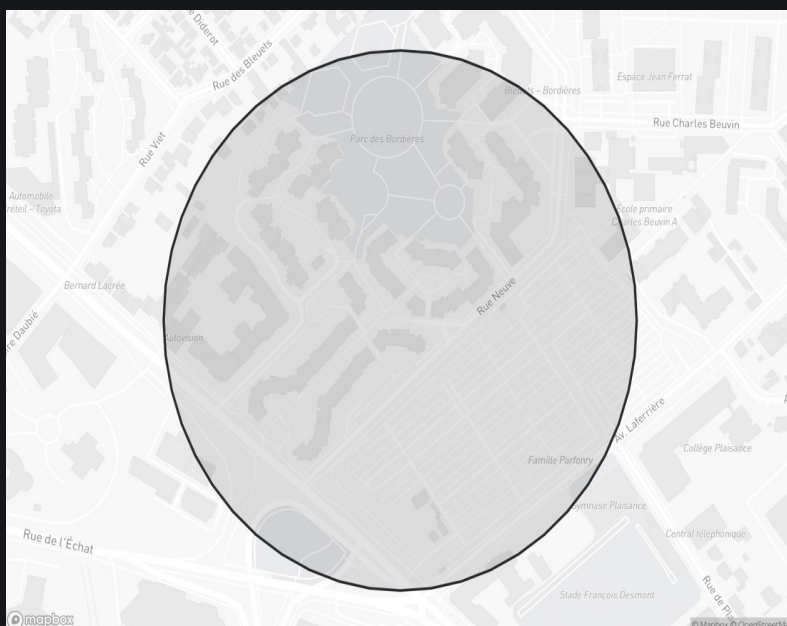
SUPERFICIES

Détail des pièces

78 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée avec placard intégré · RDC	4,82 m²	WC indépendant · RDC	1,21 m²
Pièce de vie avec accès terrasse de ...	23,95 m²	Dégagement · RDC	3,44 m²
Cuisine semi-ouverte avec accès terr...	4,81 m²	Chambre 2 · RDC	11,77 m²
Chambre 1 - Suite parentale avec sal...	10,88 m²	Chambre 3 · RDC	9,14 m²
Salle d'eau · RDC	2,55 m²	Salle de bain + WC · RDC	5,15 m²

LOCALISATION



94000 Créteil

Périmètre de localisation défini dans Modelo

Périmètre : 200 m

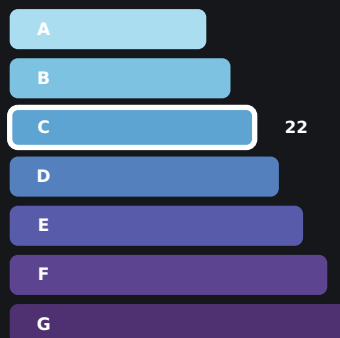
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	340 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 13 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	327 000 €
COPROPRIÉTÉ	181 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 113 kWhEP/m²/an



GES · 22 kgCO₂e/m²/an

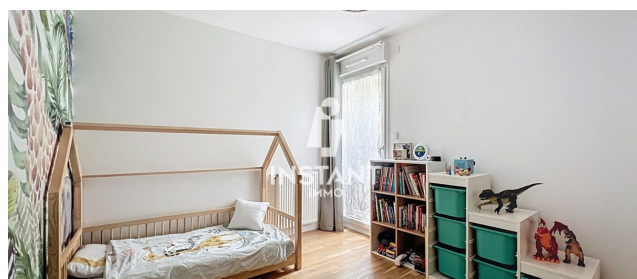
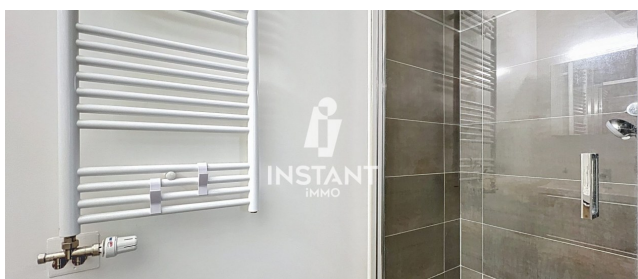
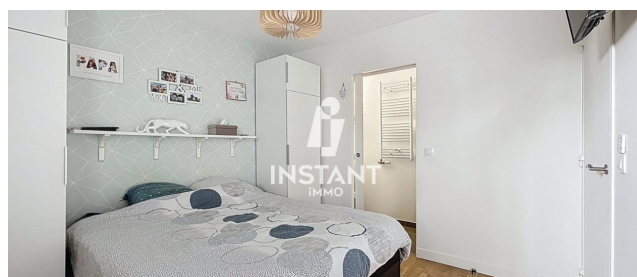
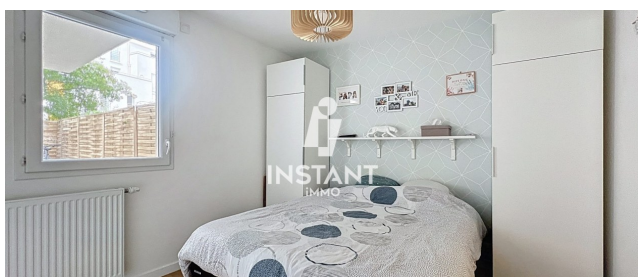
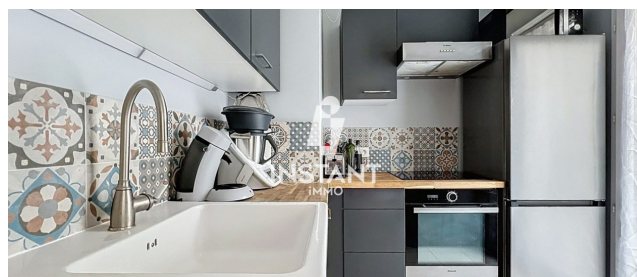
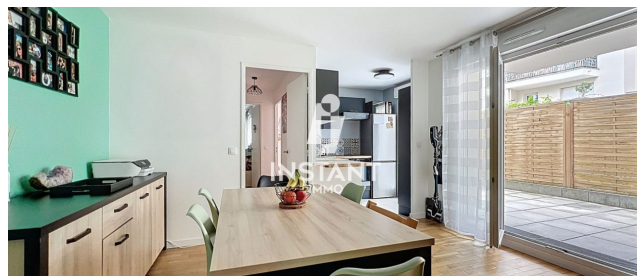
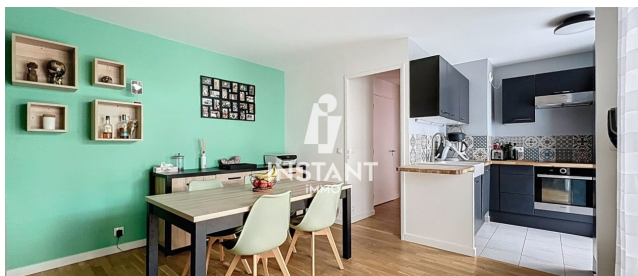


Dépenses annuelles estimées : 690 à 980 €

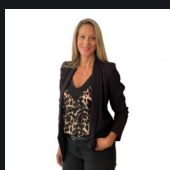
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 889954541



Annonce en ligne