

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

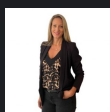
Appartement Créteil

93 m² · 5 pièces · 3 chambres

460 000 €

Référence VA8864

VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo....

Agent commercial · RSAC 889954541

DPE

B 108

GES

B 8



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

93 m²

NOMBRE DE PIÈCES

5

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGE

4

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

6

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2018

EXPOSITION

Sud-Ouest

SÉJOUR

39 m²

SALLE DE BAINS

POINTS À RETENIR

Lumineux · Vue dégagée · Construction de 2017

Superficies et localisation

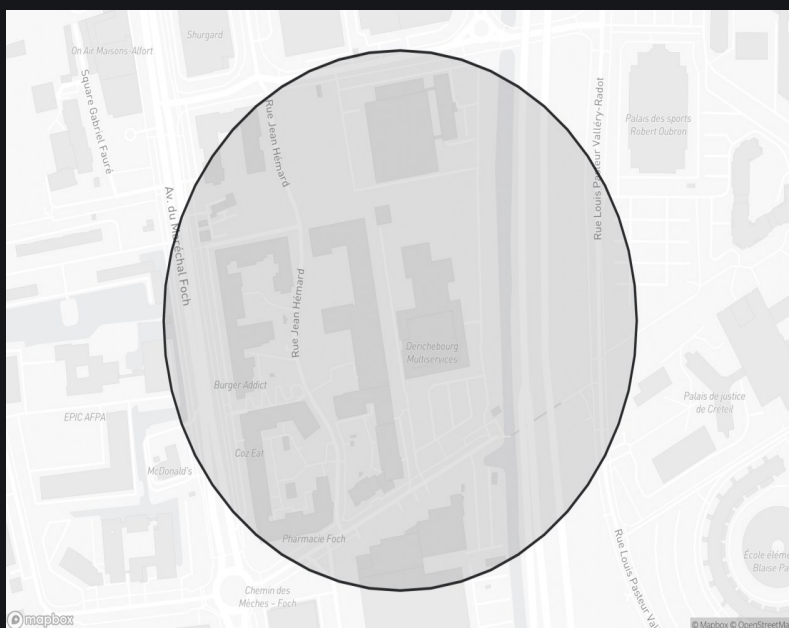
SUPERFICIES

Détail des pièces

93 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée avec placard intégré · 4e éta...	5,17 m²	Dégagement · 4e étage	4,8 m²
Pièce de vie avec cuisine ouverte - ...	42,64 m²	Chambre 2 - Avec accès Balcon 2 · 4e...	10,05 m²
Chambre 1 · 4e étage	11,47 m²	Chambre 3 - Avec accès Balcon 2 · 4e...	9,11 m²
Salle d'eau · 4e étage	2,6 m²	Salle de bain avec WC - Fenêtre · 4e...	5,13 m²
WC indépendant · 4e étage	1,46 m²		

LOCALISATION



94000 Créteil

Périmètre de localisation défini dans
Modelo

Périmètre : 200 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

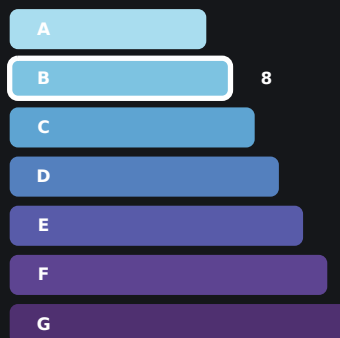
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	460 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 15 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	445 000 €
COPROPRIÉTÉ	250 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 108 kWhEP/m²/an



GES · 8 kgCO₂e/m²/an

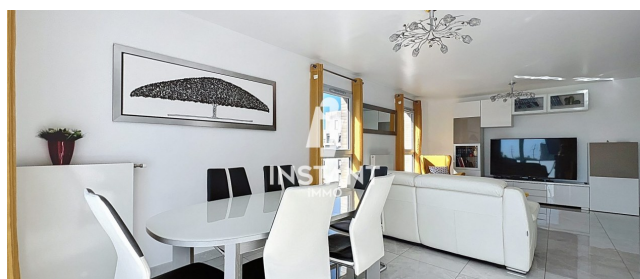
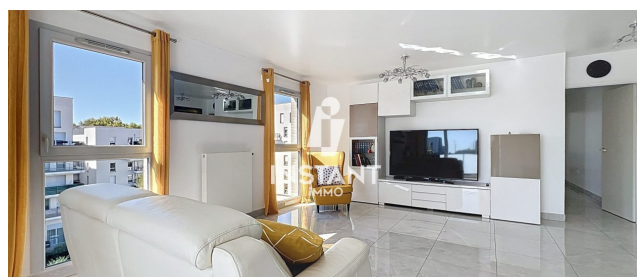
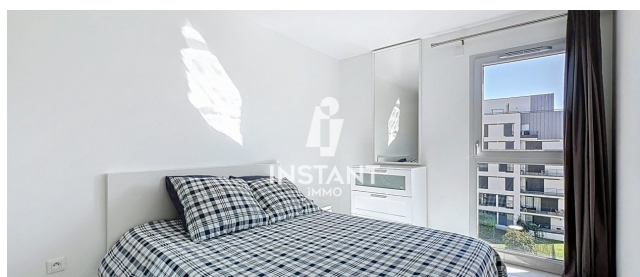
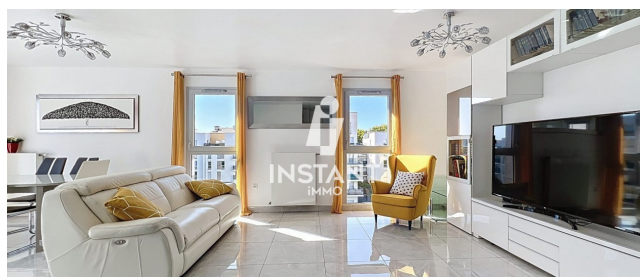
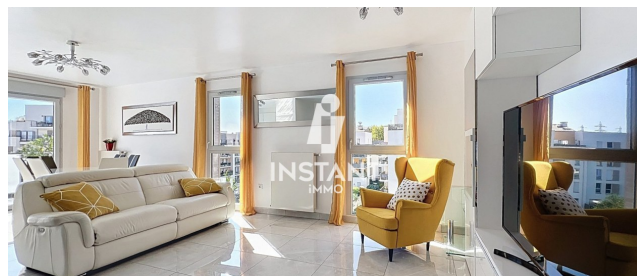
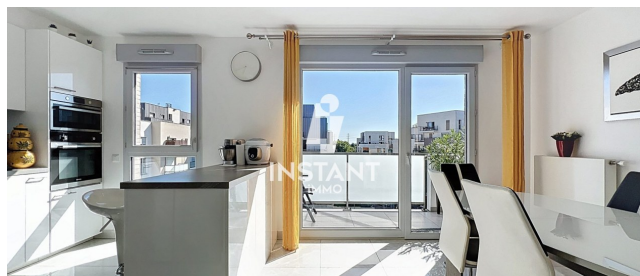


Dépenses annuelles estimées : 800 à 1 110 € · prix indexés sur 2021

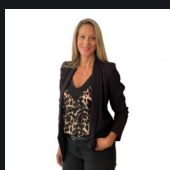
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 889954541



Annonce en ligne