

INSTANT



À VENDRE · 92700 Colombes

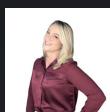
Appartement Colombes

50 m² · 3 pièces · 2 chambres

229 000 €

Référence VA6810

VOTRE CONSEILLER



Prisca Benardeau

0673987098

prisca.benardeau@instantimmo...

Agent commercial · RSAC 821 569 712

DPE

D 242

GES

E 52



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

50 m²

NOMBRE DE PIÈCES

3

NOMBRE DE CHAMBRES

2

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1933

EXPOSITION

Sud-Est

SÉJOUR

15 m²

SALLE DE BAINS

1

WC

POINTS À RETENIR

Appartement traversant · Lumineux · Cuisine américaine · Double vitrage PVC · Proche de la gare

Superficies et localisation

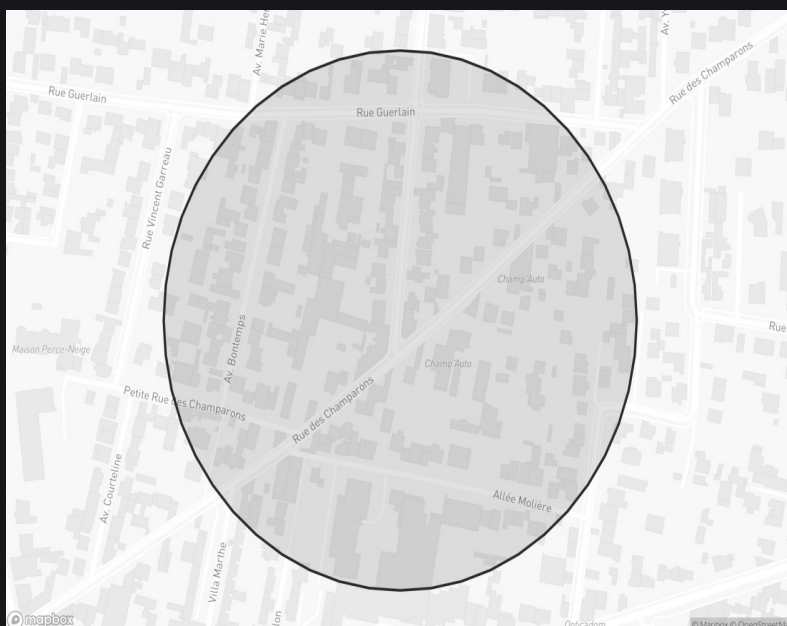
SUPERFICIES

Détail des pièces

50 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée · RDC	3,44 m²	CHAMBRE 2	7,21 m²
CHAMBRE 1	11,56 m²	SALON	14,99 m²
PLACARD	0,65 m²	CUISINE	9,55 m²
SALLE DE BAIN WC	3,21 m²		

LOCALISATION



92700 Colombes

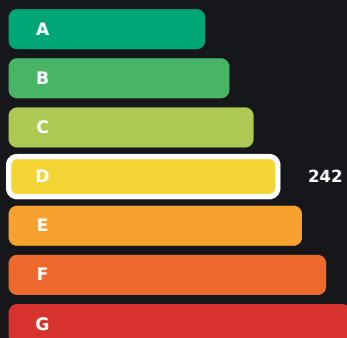
Localisation exacte autorisée dans
Modelo

© Mapbox
© OpenStreetMap

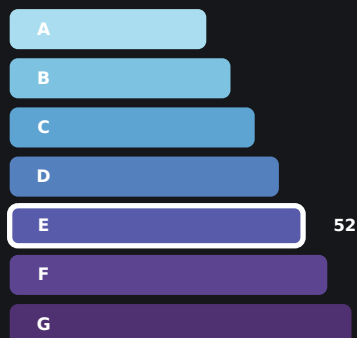
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	229 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 13 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	216 000 €
COPROPRIÉTÉ	20 lots · charges annuelles 2 280 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 242 kWhEP/m²/an



GES · 52 kgCO₂e/m²/an

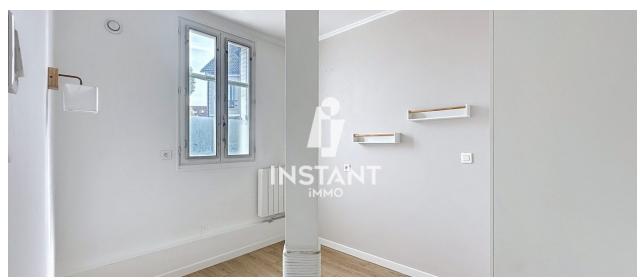
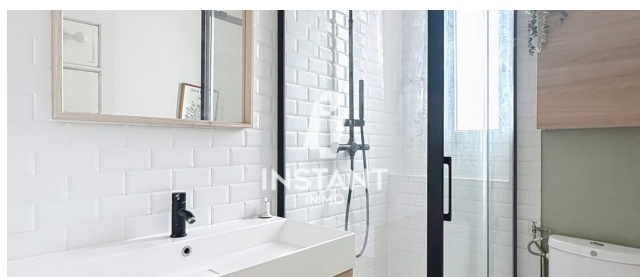
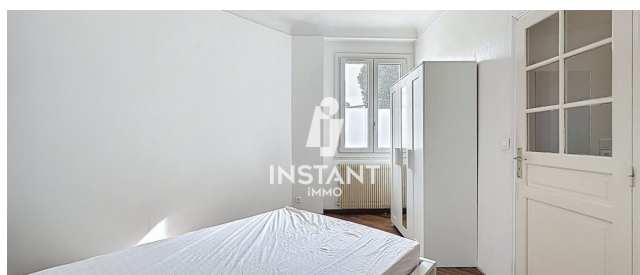
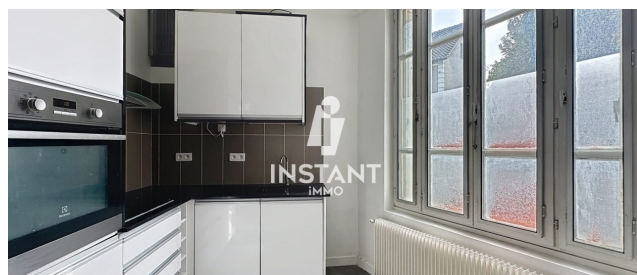
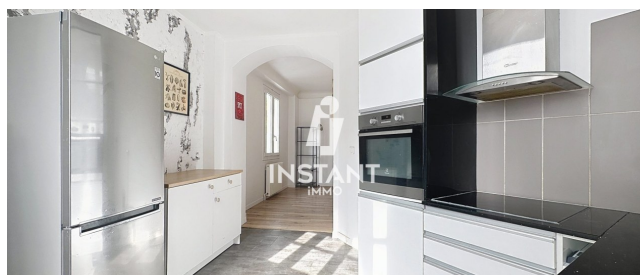
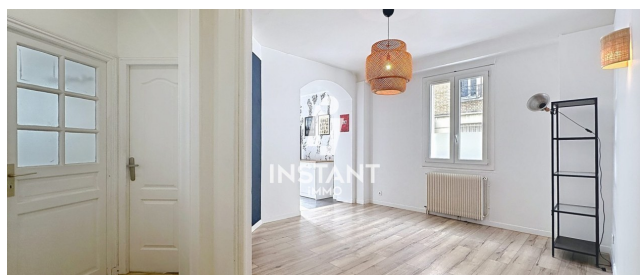


Dépenses annuelles estimées : 1 160 à 1 620 € · prix indexés sur 2023

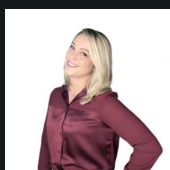
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Prisca Benardeau

0673987098

prisca.benardeau@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 821 569 712



Annonce en ligne