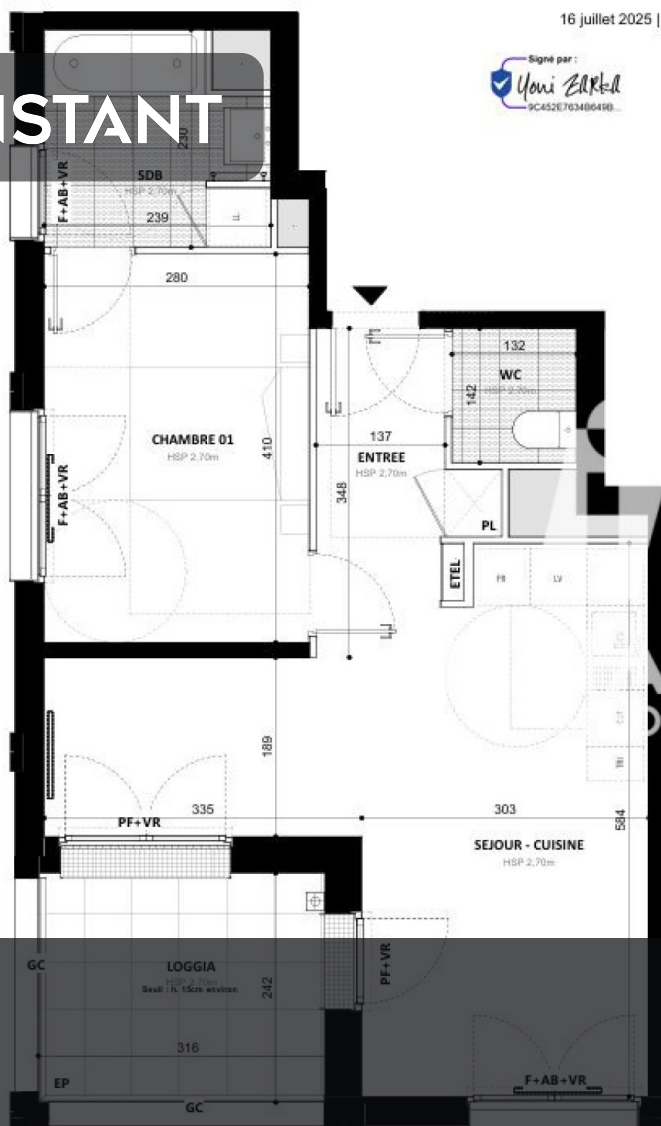


INSTANT

Signé par :
Yoni Elkhal
9C452E7634B649BDocuSigned by:
Julien Paoletti
531090C74A5F46C...LES
APP'ARTEMENTS
DE L'OURCQLOT K2
ZAC ECO-CITE
93000 Bobigny

ARCHITECTE

TOLLA + GILLIAND
ATELIER D'ARCHITECTURE
35 rue Verneuil - 75013 Paris

TYPE

T2

NIVEAU

R+2

BÂTIMENT

7

SURFACES HABITABLES

ENTREE 4,33 m²
SEJOUR - CUISINE 23,60 m²
CHAMBRE 01 11,47 m²
SDB 4,98 m²
WC 1,87 m²

SURFACES ANNE

LOGGIA

TOTAL 46,25 m²

TOTAL

DATE
01/04/2025

PLAN DE LOCALISATION



VENDU · 93000 Bobigny

Appartement
Bobigny

43 m² · 2 pièces

225 945 €

Dernier prix affiché de l'annonce

Référence VA9566

VOTRE CONSEILLER

Réseau INSTANTIMMO

0184232011

contact@instantimmo.fr

DPE

A 51

GES

A 6



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

43 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

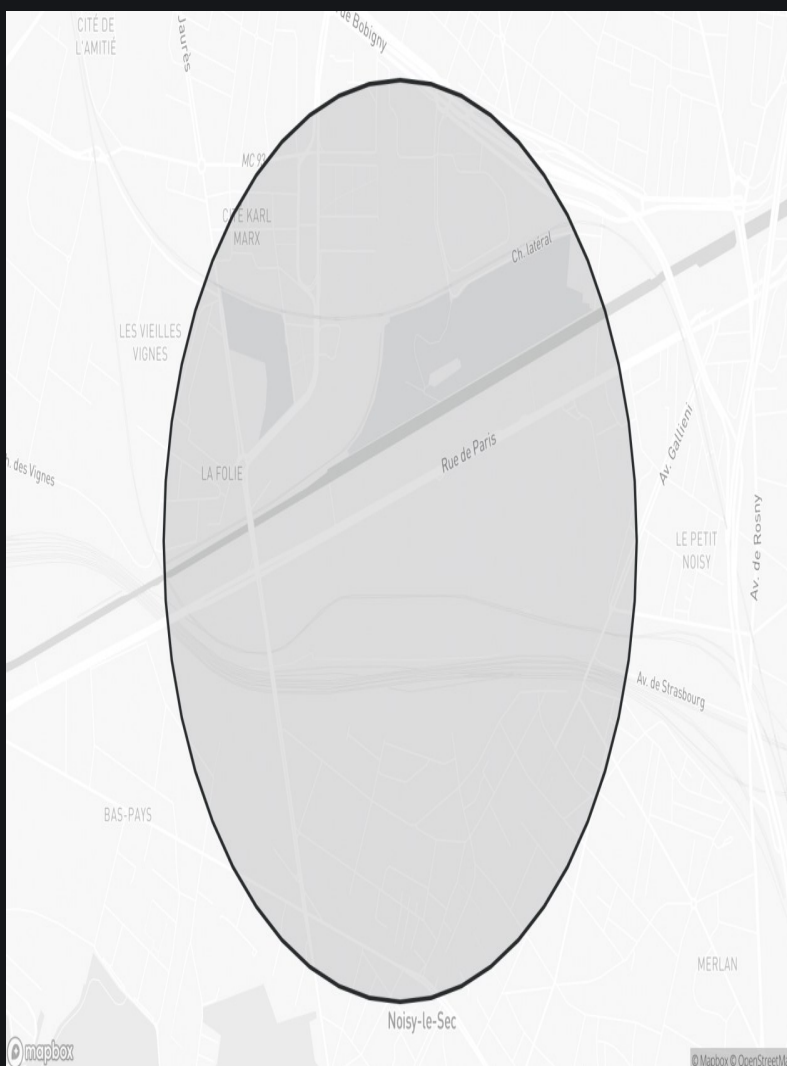
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

43 m² habitables

LOCALISATION



93000 Bobigny

Zone de localisation publique

Périmètre : 1 000 m

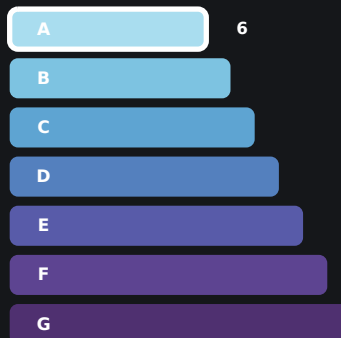
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	225 945 €
HONORAIRES	À la charge de l'acquéreur · 16 268 € TTC
COPROPRIÉTÉ	90 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 51 kWhEP/m²/an



GES · 6 kgCO₂e/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 1 000 à 1 100 € · prix indexés sur 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images

Toutes les photographies sont disponibles sur l'annonce en ligne.

VOTRE CONSEILLER

Réseau INSTANTIMMO

0184232011

contact@instantimmo.fr



Annonce en ligne