

INSTANT



À VENDRE · 94500 Champigny-sur-Marne

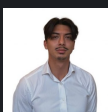
# Appartement Champigny-sur-Marne

66 m<sup>2</sup> · 4 pièces · 3 chambres

**219 900 €**

Référence VA8731

VOTRE CONSEILLER



**Arven Nguyen**

0635511650

arven.nguyen@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 85299564600019



Voir l'annonce en ligne

# Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

**Appartement**

TRANSACTION

**Vente**

SURFACE HABITABLE

**66 m<sup>2</sup>**

NOMBRE DE PIÈCES

**4**

NOMBRE DE CHAMBRES

**3**

ÉTAGE

**4**

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

**4**

ANNÉE DE CONSTRUCTION

**1957**

SALLE DE BAINS

**1**

WC

**1**

CAVE

**Oui**

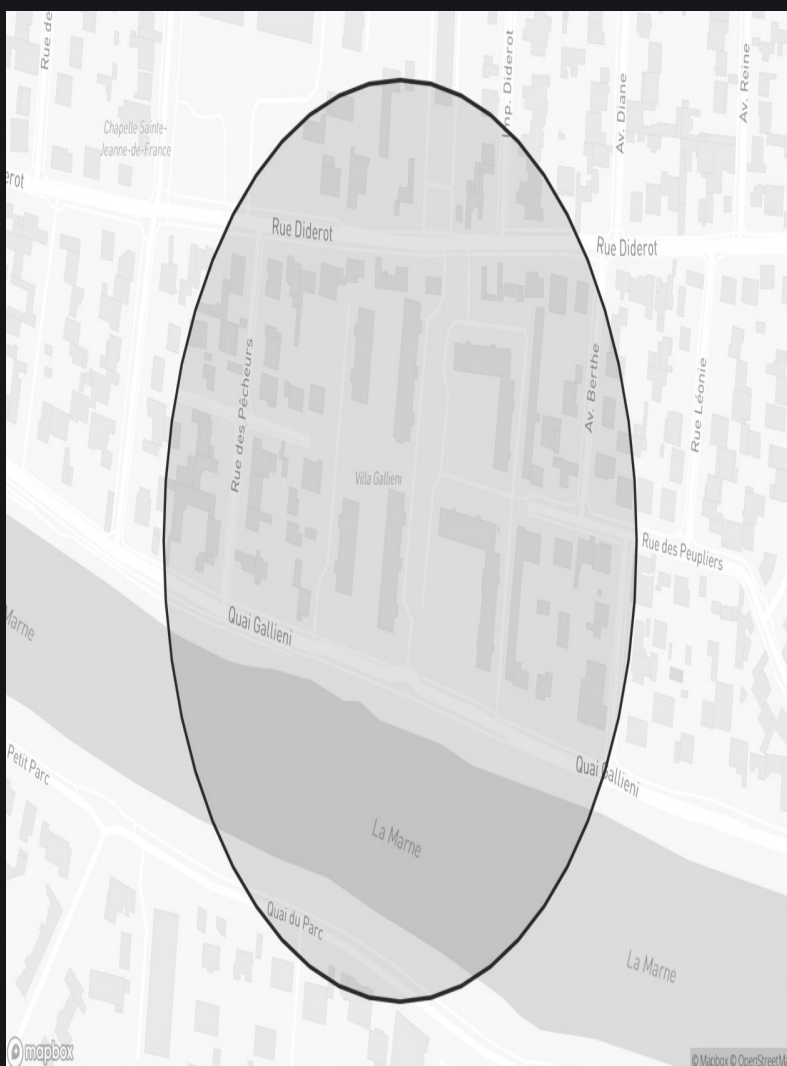
# Superficies et localisation

## SUPERFICIES

### Surfaces principales

66 m² habitables

## LOCALISATION



### 94500 Champigny-sur-Marne

Périmètre de localisation défini dans Modelo

**Périmètre : 100 m**

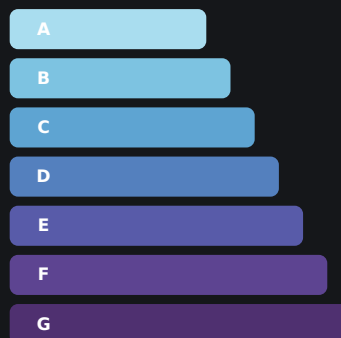
# Financement et réglementation

|                      |                                             |
|----------------------|---------------------------------------------|
| PRIX DE VENTE        | <b>219 900 €</b>                            |
| HONORAIRES           | <b>À la charge du vendeur · 9 900 € TTC</b> |
| PRIX HORS HONORAIRES | <b>210 000 €</b>                            |
| COPROPRIÉTÉ          | <b>175 lots</b>                             |
| PROCÉDURE EN COURS   | <b>Aucune procédure signalée</b>            |

## DPE



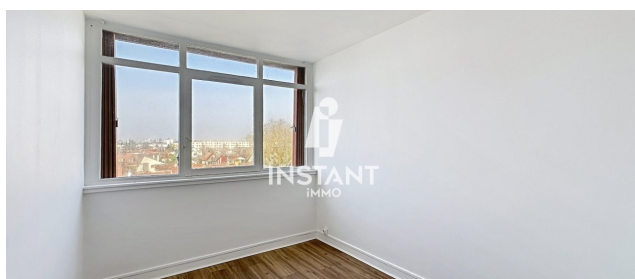
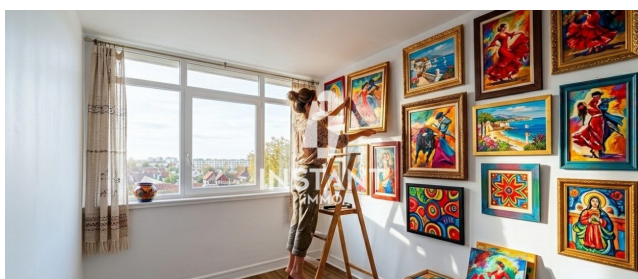
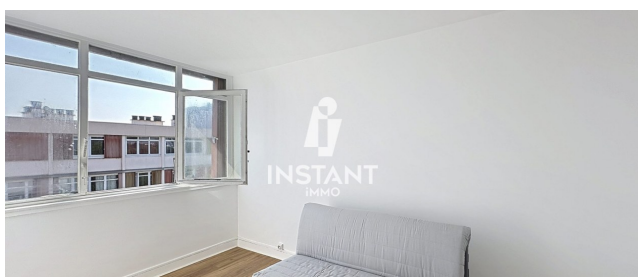
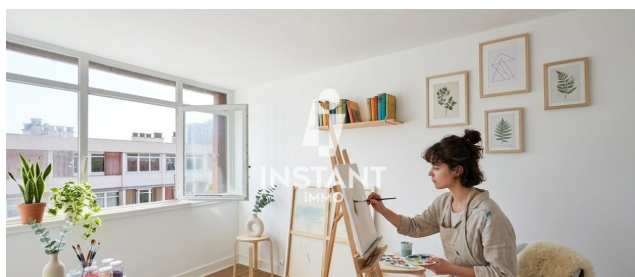
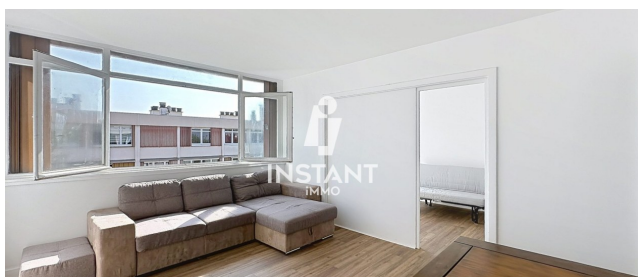
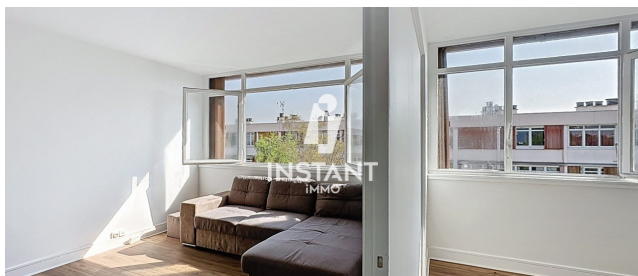
## GES



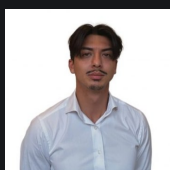
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Consulter Géorisques**

# Le bien en images



## VOTRE CONSEILLER



**Arven Nguyen**

0635511650

arven.nguyen@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 85299564600019



Annonce en ligne