

INSTANT



À VENDRE · 94240 L'Haÿ-les-Roses

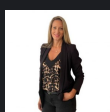
Appartement L'Haÿ-les-Roses

47 m² · 2 pièces · 1 chambre

220 000 €

Référence VA10055

VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo....

Agent commercial · RSAC 889954541

DPE

D 224

GES

B 8



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

47 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

NOMBRE DE CHAMBRES

1

ÉTAGE

1

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1974

SÉJOUR

17 m²

SALLE D'EAU

1

WC

POINTS À RETENIR

Secteur recherché · Lumineux · Beaux volumes · Aucun vis-à-vis

Superficies et localisation

SUPERFICIES

Détail des pièces

47 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée - avec Rangements · 1er étage	5,58 m²	Chambre - Baie vitrée avec accès bal...	12,85 m²
Pièce de vie - Baie vitrée avec accè...	16,62 m²	Salle d'eau · 1er étage	4,62 m²
Cuisine aménagée · 1er étage	5,92 m²	WC indépendant · 1er étage	0,86 m²

LOCALISATION



94240 L'Hay-les-Roses

Périmètre de localisation défini dans
Modelo

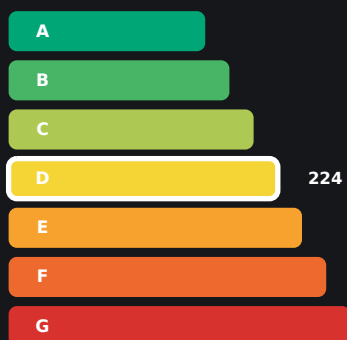
Périmètre : 200 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

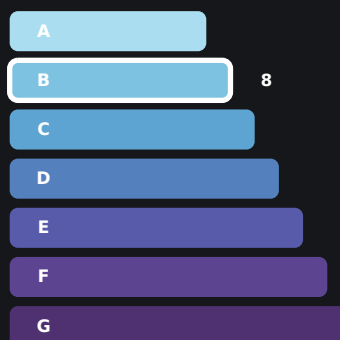
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	220 000 €
HONORAIRES	À la charge de l'acquéreur · 6 600 € TTC
TAUX D'HONORAIRES	3,09 % du prix hors honoraires
PRIX HORS HONORAIRES	213 400 €
COPROPRIÉTÉ	141 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 224 kWhEP/m²/an



GES · 8 kgCO₂e/m²/an

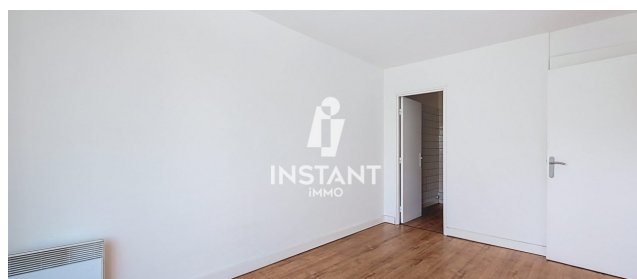
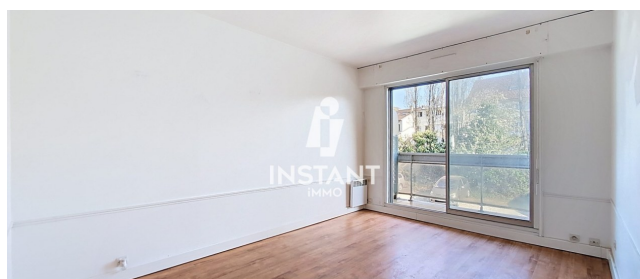
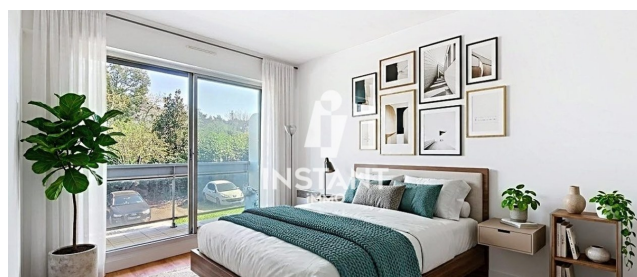
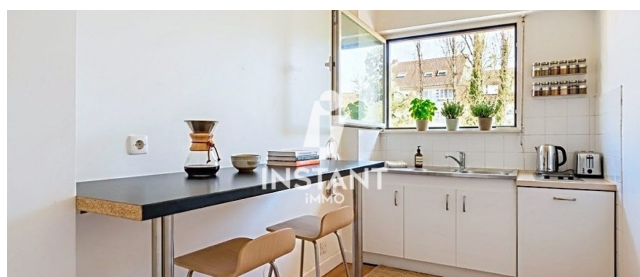
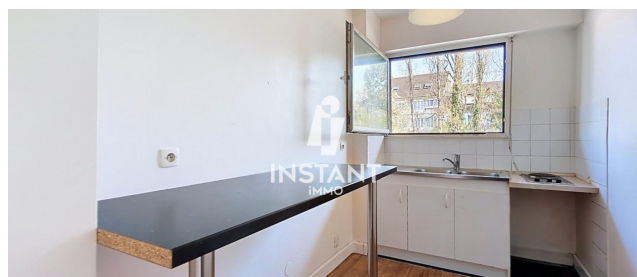
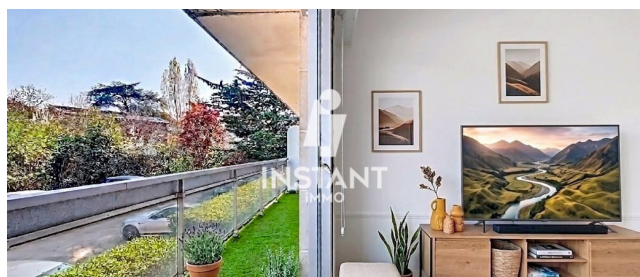
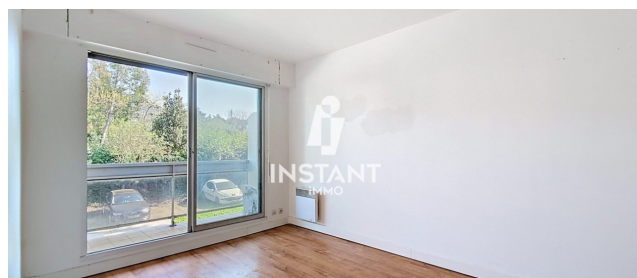
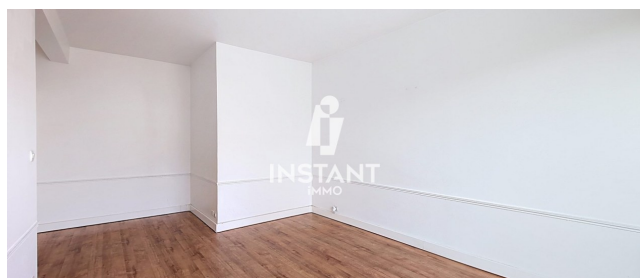


Dépenses annuelles estimées : 1 020 à 1 430 € · prix indexés sur 2021

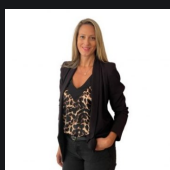
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 889954541



Annonce en ligne