

INSTANT



À VENDRE · 94450 Limeil-Brévannes

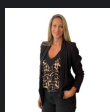
Appartement Limeil-Brévannes

55 m² · 2 pièces · 1 chambre

179 000 €

Référence VA10113

VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo....

Agent commercial · RSAC 889954541

DPE

E 267

GES

E 65



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

55 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

NOMBRE DE CHAMBRES

1

ÉTAGE

3

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

3

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1963

EXPOSITION

Sud-Est

SÉJOUR

26 m²

SALLE DE BAINS

POINTS À RETENIR

Lumineux · Beaux volumes · Vue dégagée

Superficies et localisation

SUPERFICIES

Détail des pièces

55 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée et dégagement - Placards inté...	5,21 m²	Chambre · 3e étage	11,83 m²
Pièce de vie · 3e étage	26 m²	Salle de bain - avec Fenêtre · 3e ét...	5,48 m²
Cuisine aménagée et équipée · 3e éta...	5,7 m²	WC indépendant · 3e étage	0,8 m²

LOCALISATION



94450 Limeil-Brevannes

Périmètre de localisation défini dans
Modelo

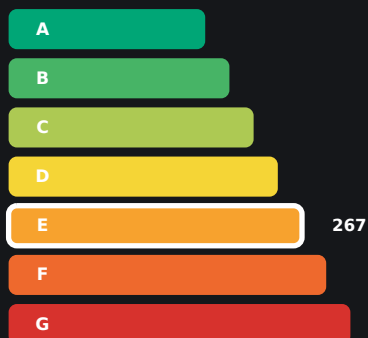
Périmètre : 200 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

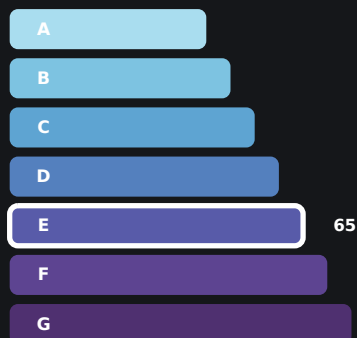
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	179 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 8 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	171 000 €
COPROPRIÉTÉ	203 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 267 kWhEP/m²/an



GES · 65 kgCO₂e/m²/an

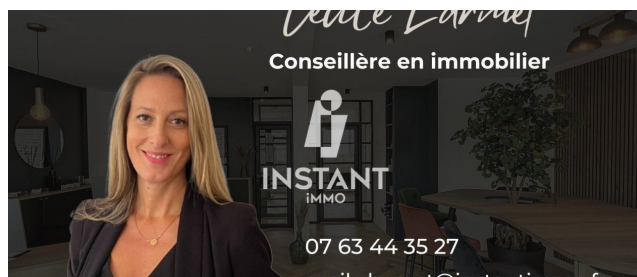
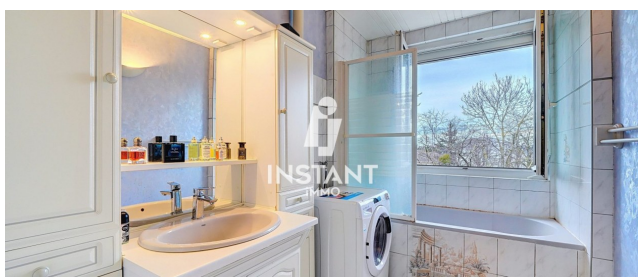
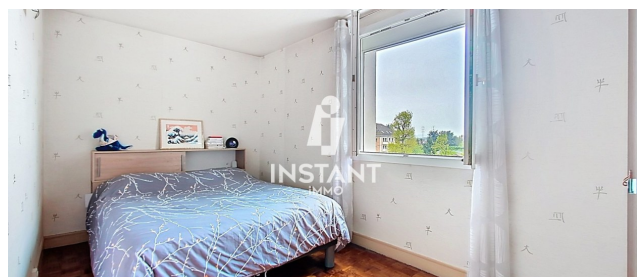
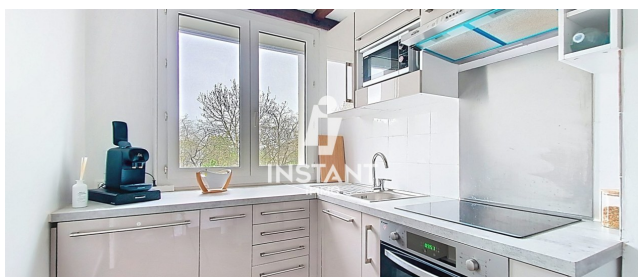
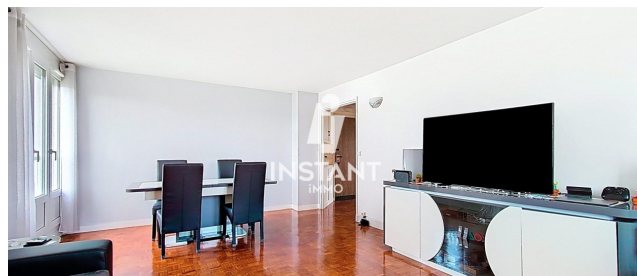
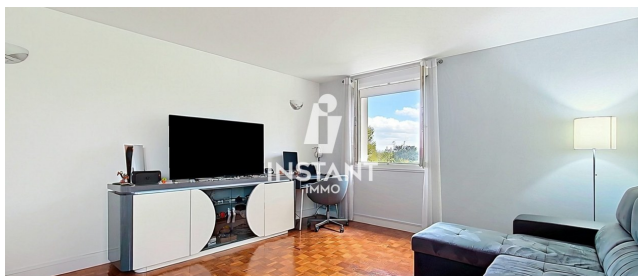


Dépenses annuelles estimées : 1 810 à 2 490 € · prix indexés sur 2021

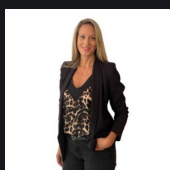
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 889954541



Annonce en ligne