

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

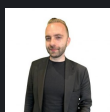
Appartement Créteil

107 m² · 4 pièces · 3 chambres

658 000 €

Référence VA10337

VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

C 153

GES

C 12



[Voir l'annonce en ligne](#)

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

107 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGE

5

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

5

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2012

EXPOSITION

Sud

SÉJOUR

22 m²

SALLE DE BAINS

POINTS À RETENIR

Duplex · Rooftop dernier étage · Faibles charges de copropriété : 4 200 € par an · Terrasse de 60m2 Plein sud · Séjour cathédrale 6,20 d'hauteur sous plafond

Superficies et localisation

SUPERFICIES

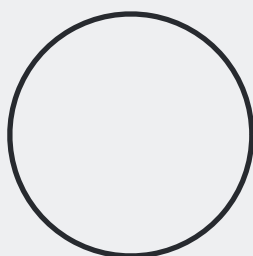
Surfaces principales

107 m² habitables · 121 m² au sol

LOCALISATION

94000 Créteil

Localisation non diffusée

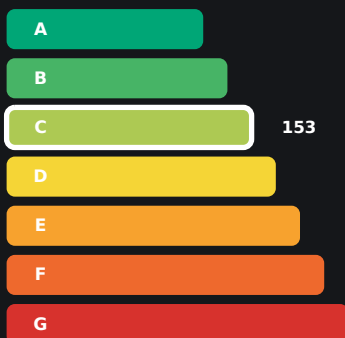


© Mapbox
© OpenStreetMap

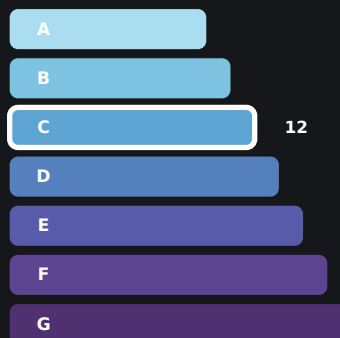
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	658 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 28 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	630 000 €
COPROPRIÉTÉ	50 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 153 kWhEP/m²/an



GES · 12 kgCO₂e/m²/an

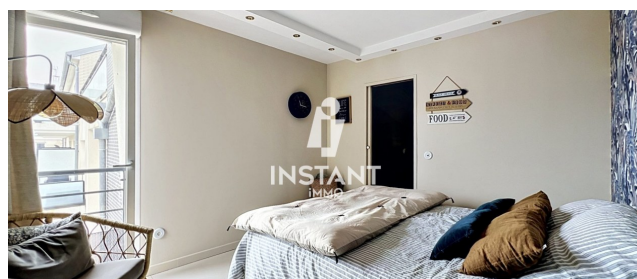
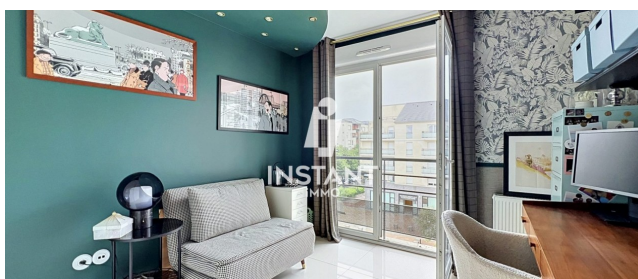
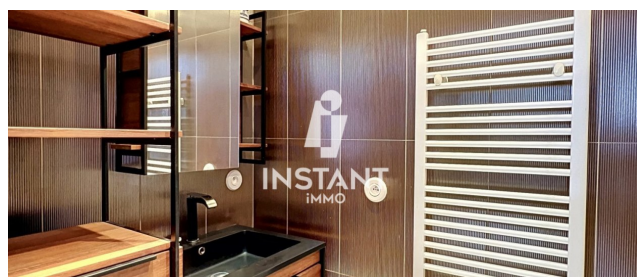
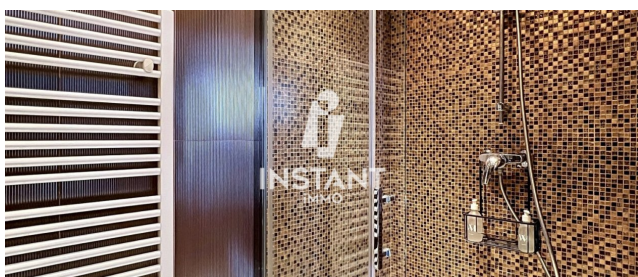
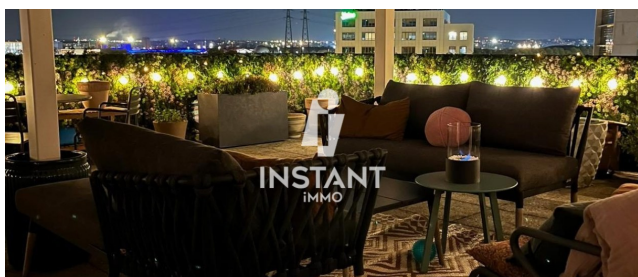
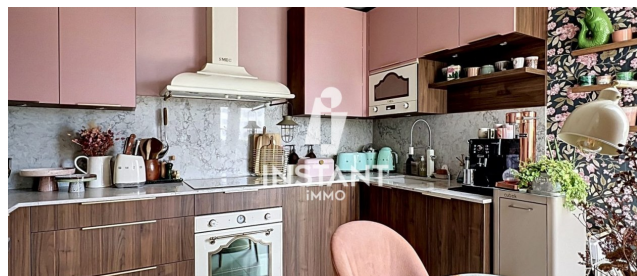
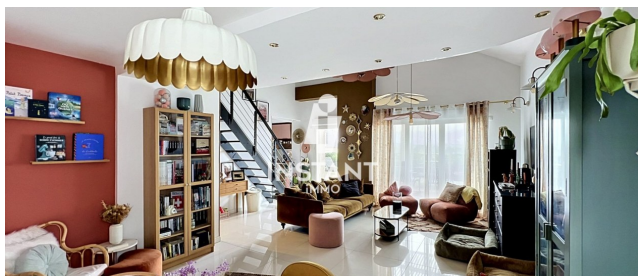


Dépenses annuelles estimées : 1 350 à 1 870 €

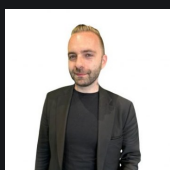
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC en cours



Annonce en ligne