

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

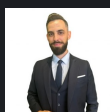
Appartement Créteil

52 m² · 3 pièces · 2 chambres

220 000 €

Référence VA10355

VOTRE CONSEILLER



Mickaël Guersan

0676371742

mickael.guersan@instantimm...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

D 188

GES

C 29



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

52 m²

NOMBRE DE PIÈCES

3

NOMBRE DE CHAMBRES

2

ÉTAGE

1

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1965

SÉJOUR

16 m²

SALLE DE BAINS

1

WC

POINTS À RETENIR

LOCALISATION · RAVALEMENT RECENT · IDEAL INVESTISSEURS

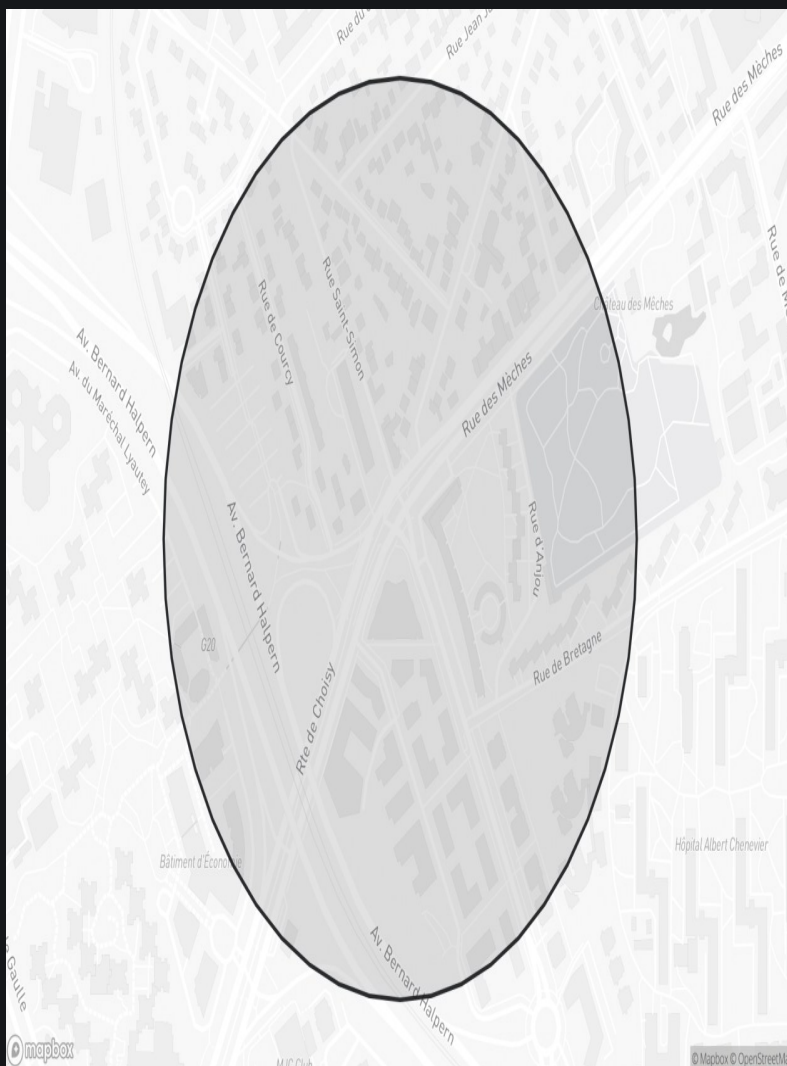
Surficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

52 m² habitables · 52 m² au sol

LOCALISATION



94000 Créteil

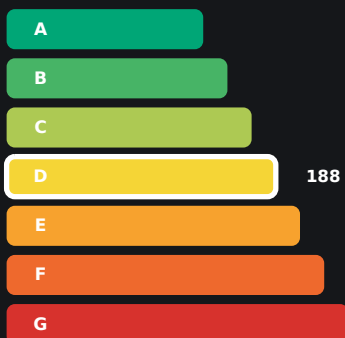
Périmètre de localisation défini dans
Modelo

Périmètre : 300 m

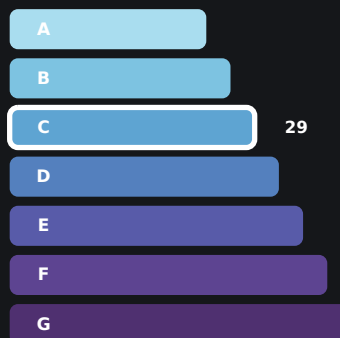
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	220 000 €
HONORAIRES	À la charge de l'acquéreur · 10 000 € TTC
TAUX D'HONORAIRES	4,76 % du prix hors honoraires
PRIX HORS HONORAIRES	210 000 €
COPROPRIÉTÉ	190 lots · charges annuelles 1 500 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 188 kWhEP/m²/an



GES · 29 kgCO₂e/m²/an

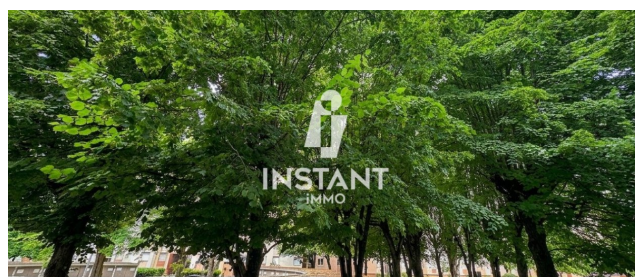
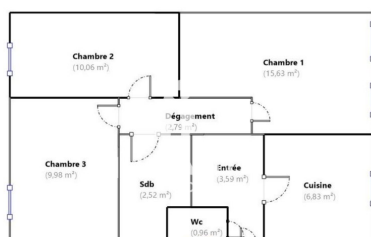
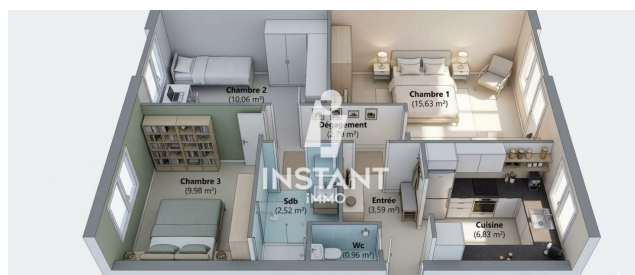
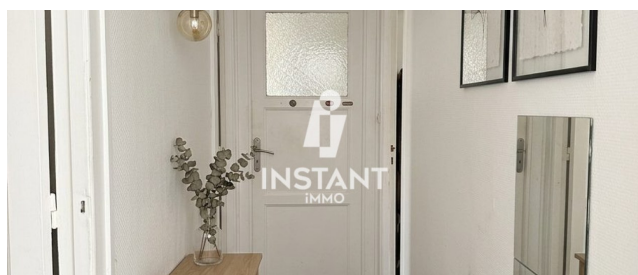
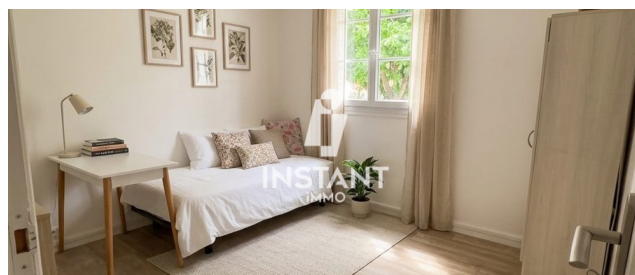
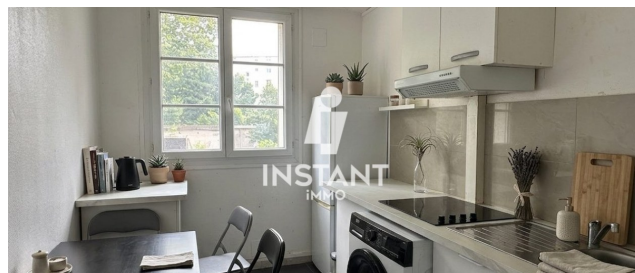


Dépenses annuelles estimées : 940 à 1 330 € · prix indexés sur 2021

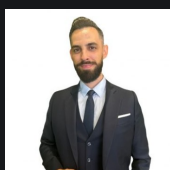
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Mickaël Guersan

0676371742

mickael.guersan@instantimmo.fr

Agent commercial - RSAC en cours



Annonce en ligne