

INSTANT



VENDU · 92220 Bagneux

Appartement Bagneux

105 m² · 4 pièces · 2 chambres

569 000 €

Dernier prix affiché de l'annonce

Référence VA3689

VOTRE CONSEILLER

Réseau INSTANTIMMO

0184232011

contact@instantimmo.fr

DPE

D 214

GES

C 12



Voir l'annonce en ligne

Description et caractéristiques

A voir absolument ! A 3 minutes à pied du RER B, 15 minutes à pied du métro Ligne 4, à proximité de toutes commodités, dans un secteur privilégié et recherché de Bagneux. Venez découvrir, au sein d'une résidence des années 90, sans vis à vis, au calme, ce Duplex de 105 m² habitables, au 3ème étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec placard, d'un "Open space " de 60 m² avec cuisine américaine équipée "Haut de gamme" et son cellier, une pièce de vie lumineuse traversante Est/Ouest avec un espace dîatoire et un salon "Cathédrale" avec accès au balcon, à l'étage, ce bien dispose de 2 chambres et d'une spacieuse salle de bain avec "Double vasque" et wc. Un double Box en sous-sol et une cave complètent ce bien. Photos à venir.

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

105 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

2

ÉTAGE

3

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1991

SÉJOUR

40 m²

SALLE DE BAINS

1

WC

2

POINTS À RETENIR

orientation Est/Ouest · balcon · double box sous sol

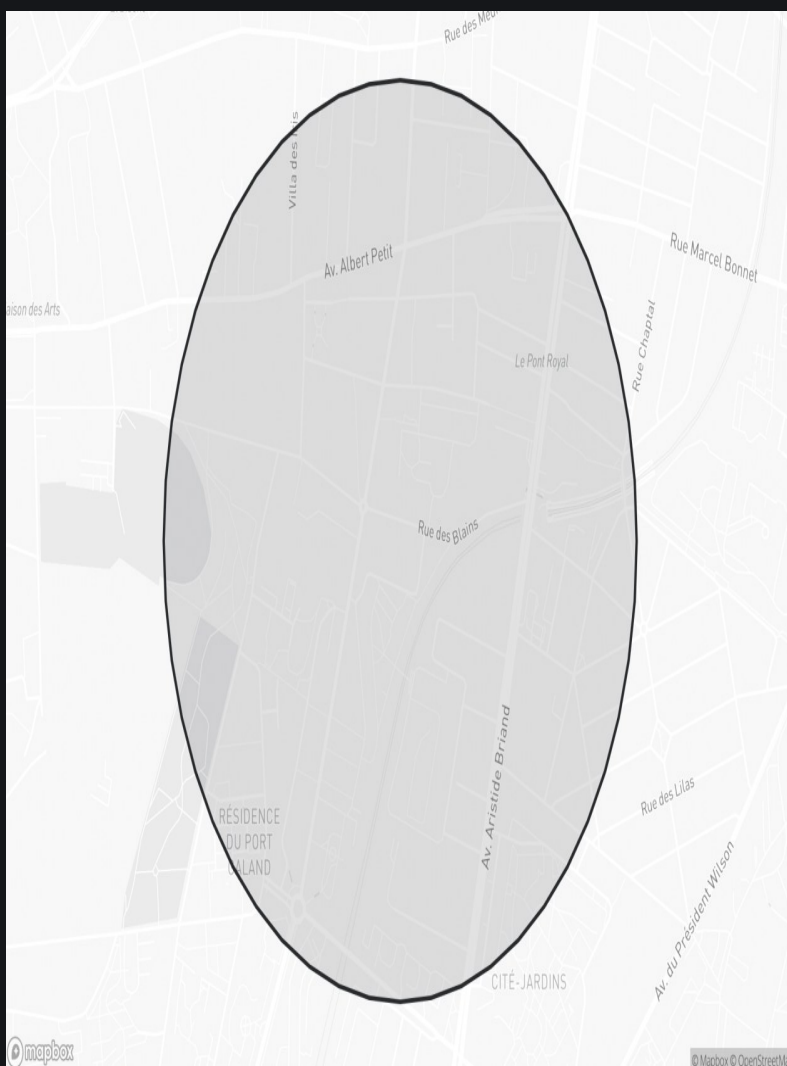
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

105 m² habitables

LOCALISATION



92220 Bagneux

Zone de localisation publique

Périmètre : 500 m

Financement et réglementation

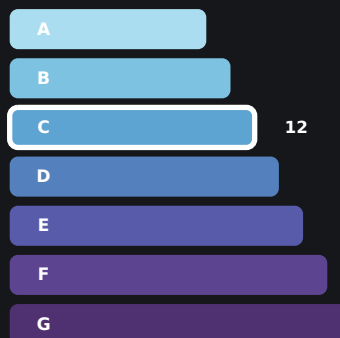
PRIX DE VENTE	569 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 15 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	554 000 €
COPROPRIÉTÉ	Soumis au statut de la copropriété
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 214 kWhEP/m²/an



Diagnostic réalisé le 28/04/2013

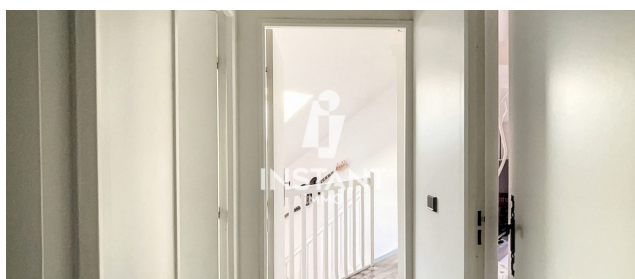
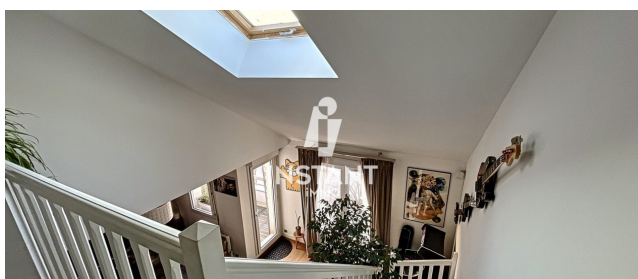
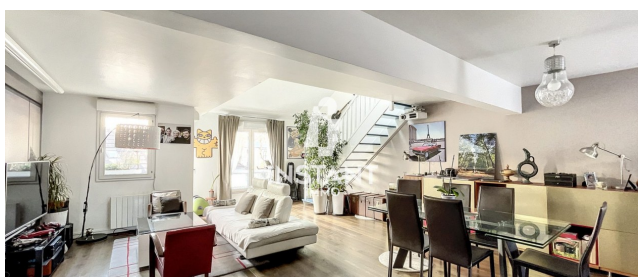
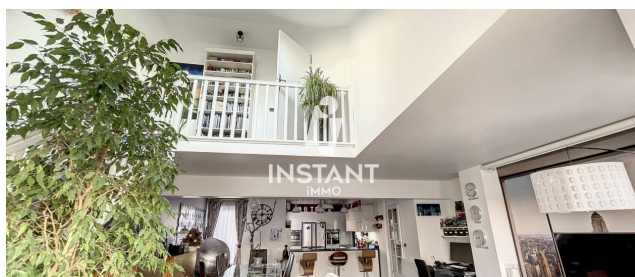
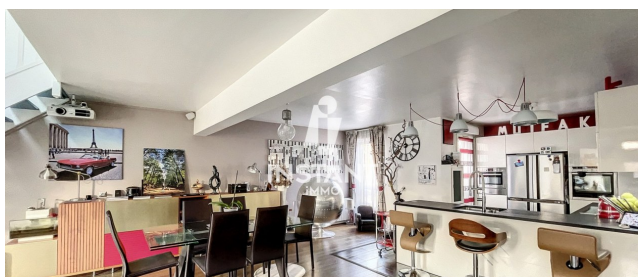
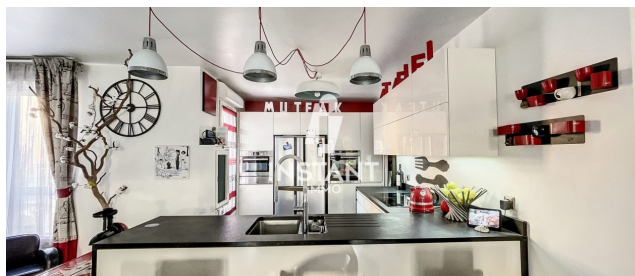
GES · 12 kgCO₂e/m²/an



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER

Réseau INSTANTIMMO

0184232011

contact@instantimmo.fr



Annonce en ligne