

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

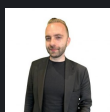
Appartement Créteil

79 m² · 4 pièces · 2 chambres

299 000 €

Référence VA10411

VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

D 237

GES

C 18



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

79 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

2

ÉTAGE

16

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

16

EXPOSITION

Sud

SALLE DE BAINS

1

WC

1

ASCENSEUR

POINTS À RETENIR

Dernier étage avec ascenseur · Deux balcons · Vue sur Lac · Double séjour

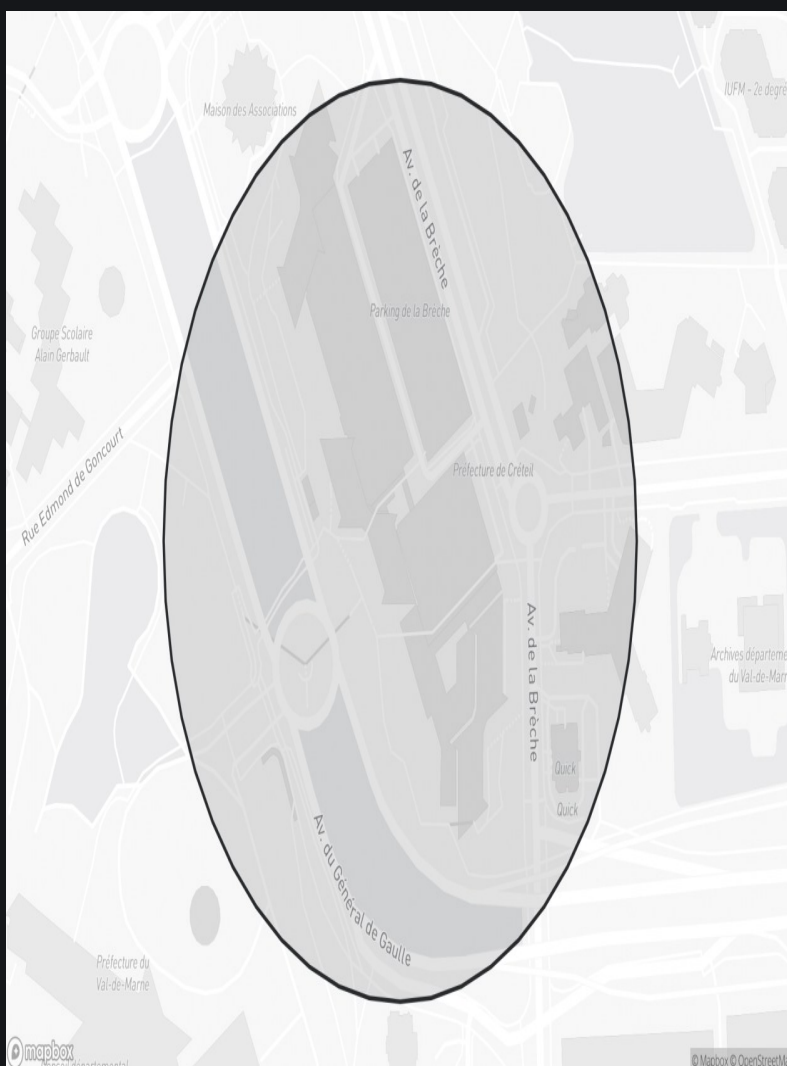
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

79 m² habitables

LOCALISATION



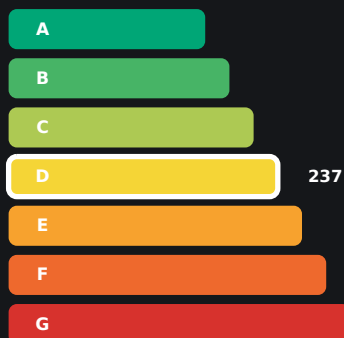
94000 Crétail

Localisation exacte autorisée dans
Modelo

Financement et réglementation

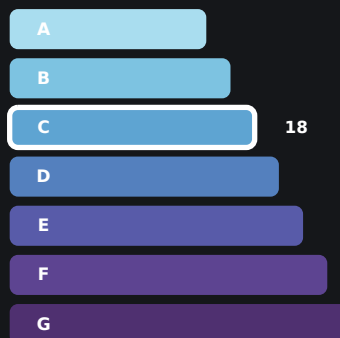
PRIX DE VENTE	299 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 14 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	285 000 €
COPROPRIÉTÉ	50 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 237 kWhEP/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 1 479 à 1 950 €

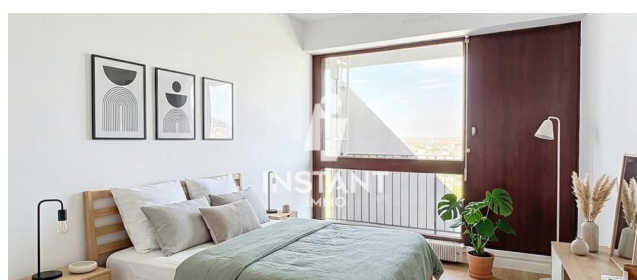
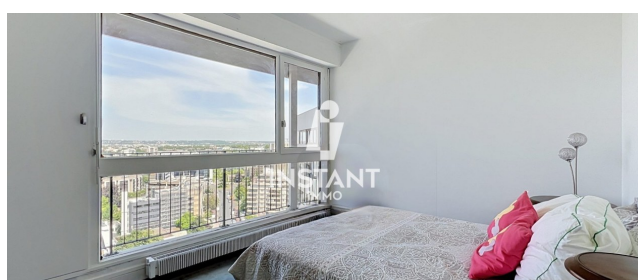
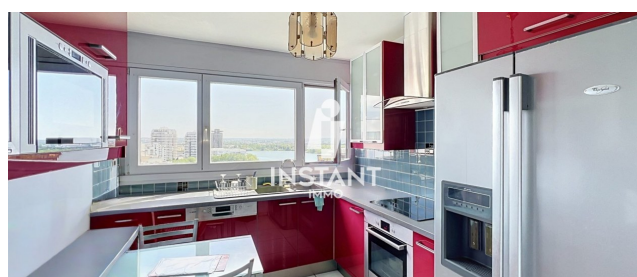
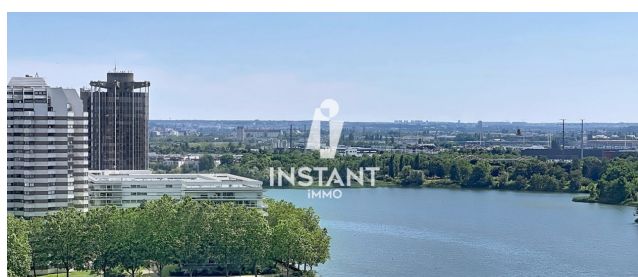
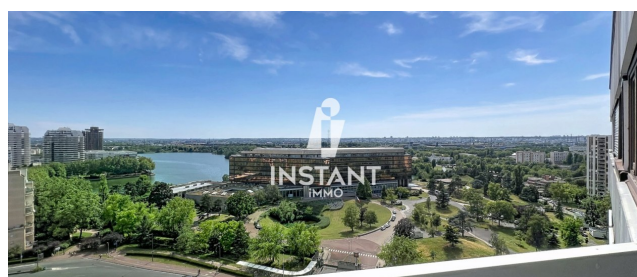
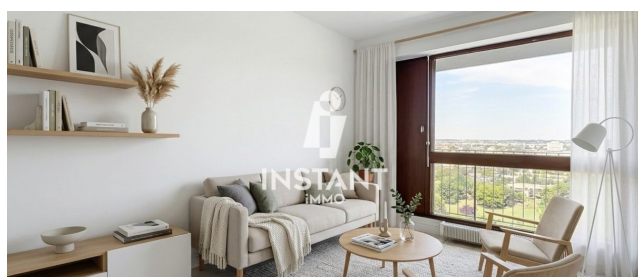
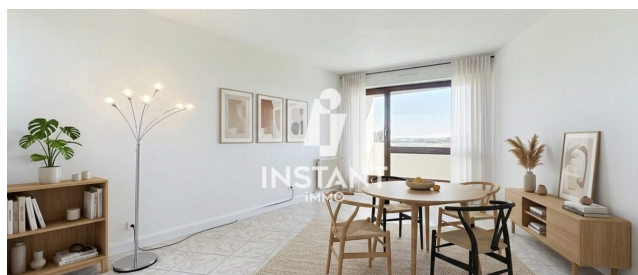
GES · 18 kgCO₂e/m²/an



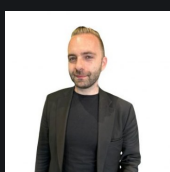
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC en cours



Annonce en ligne