

INSTANT



À VENDRE · 94130 Nogent-sur-Marne

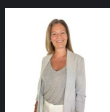
Appartement Nogent-sur-Marne

54 m² · 2 pièces · 1 chambre

415 000 €

Référence VA10417

VOTRE CONSEILLER



Carole Sidhoum

0622014899

carole.sidhoum@instantimmo...

Agent commercial · RSAC 838835007

DPE

D 203

GES

B 7



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

54 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

NOMBRE DE CHAMBRES

1

ÉTAGE

3

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

3

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1985

EXPOSITION

Sud-Est

SÉJOUR

23 m²

SALLE D'EAU

1

Surficies et localisation

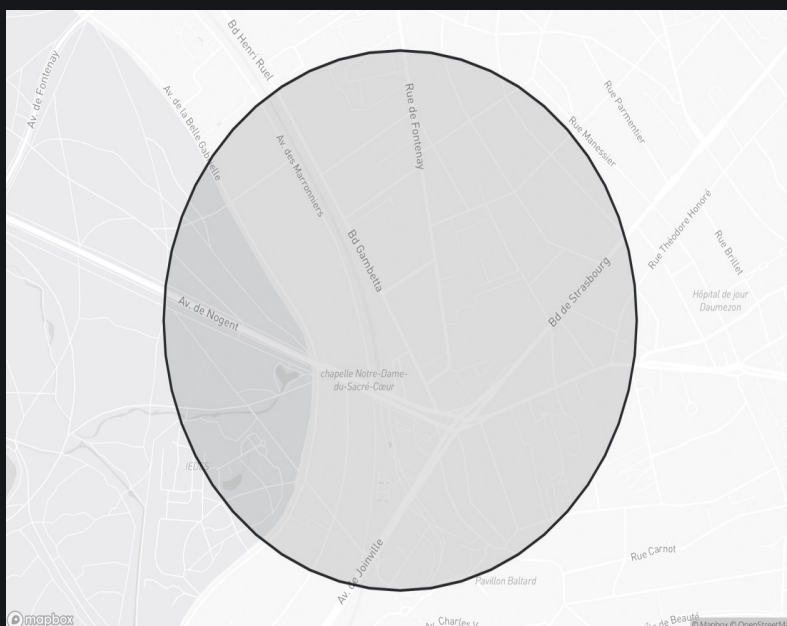
SUPERFICIES

Détail des pièces

54 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée	3,64 m²	Salle d'eau	4,31 m²
Dressing	1,2 m²	Chambre	11,1 m²
Wc	2,05 m²	Cuisine	6,41 m²
Dégagement	2,58 m²	Séjour	22,93 m²
Placard	0,76 m²		

LOCALISATION



94130 Nogent-sur-Marne

Périmètre de localisation défini dans
Modelo

Périmètre : 500 m

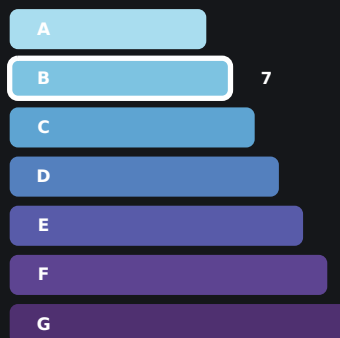
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	415 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 15 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	400 000 €
COPROPRIÉTÉ	33 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 203 kWhEP/m²/an



GES · 7 kgCO₂e/m²/an

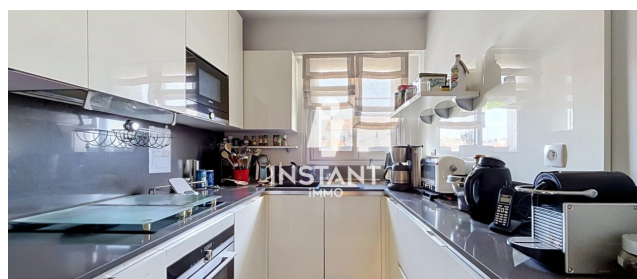
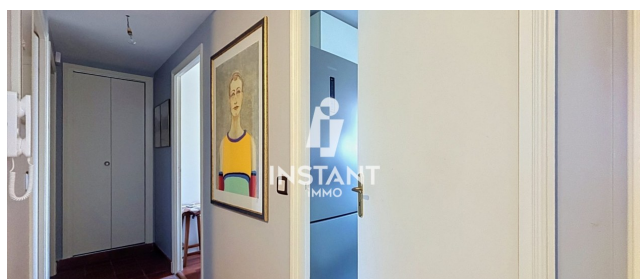
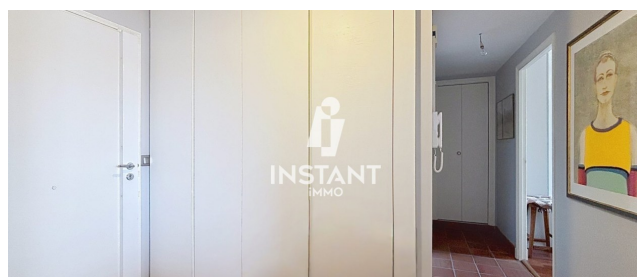
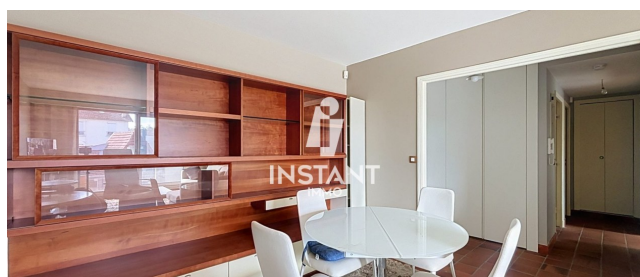
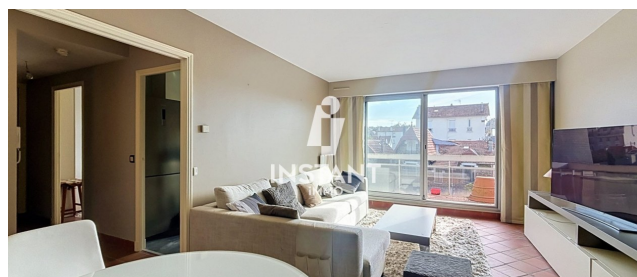
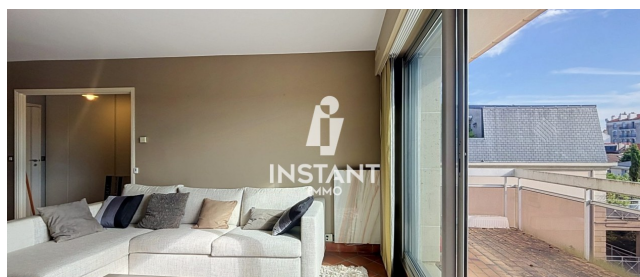
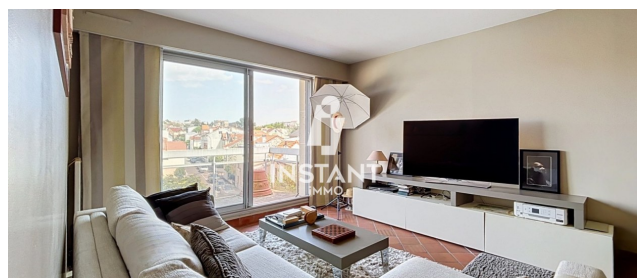


Dépenses annuelles estimées : 1 270 à 1 770 €

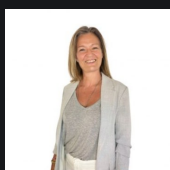
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Carole Sidhoum

0622014899

carole.sidhoum@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 838835007



Annonce en ligne