

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

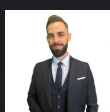
Appartement Créteil

41 m² · 2 pièces · 1 chambre

251 000 €

Référence VA10421

VOTRE CONSEILLER



Mickaël Guersan

0676371742

mickael.guersan@instantimm...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

C 127

GES

C 25



[Voir l'annonce en ligne](#)

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

41 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

NOMBRE DE CHAMBRES

1

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

5

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2014

SÉJOUR

21 m²

SALLE DE BAINS

1

WC

1

ASCENSEUR

POINTS À RETENIR

TERRASSE · RECUPERATION D'UN JARDIN DE COPROPRIETE EN SUS SI INTERRESSÉ · PAS DE TRAVAUX · DISTRIBUTION OPTIMISÉE · RESIDENCE RECENTE

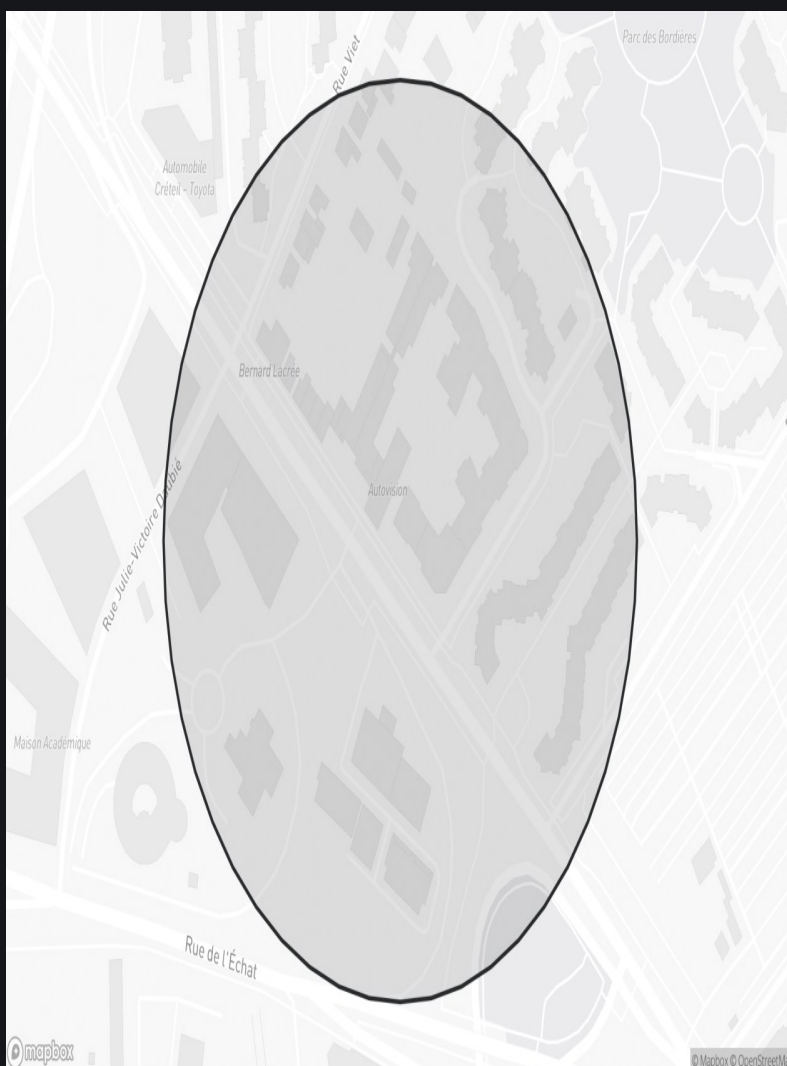
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

41 m² habitables · 56 m² au sol

LOCALISATION



94000 Crétail

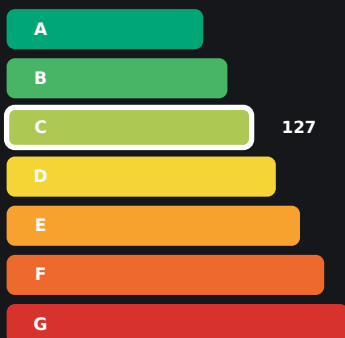
Localisation exacte autorisée dans
Modelo

© Mapbox
© OpenStreetMap

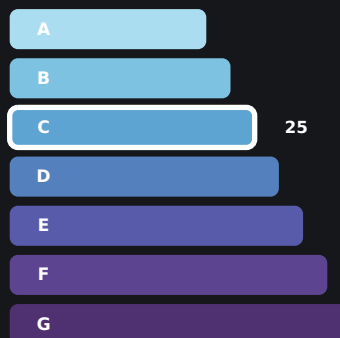
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	251 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 6 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	245 000 €
COPROPRIÉTÉ	44 lots · charges annuelles 2 000 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 127 kWhEP/m²/an



GES · 25 kgCO₂e/m²/an

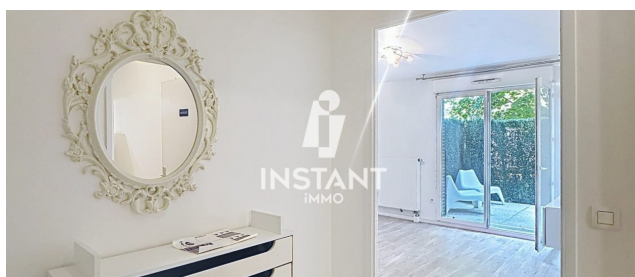
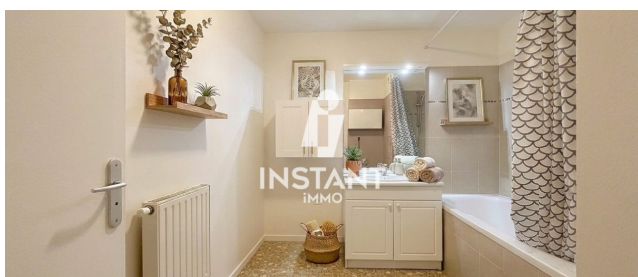
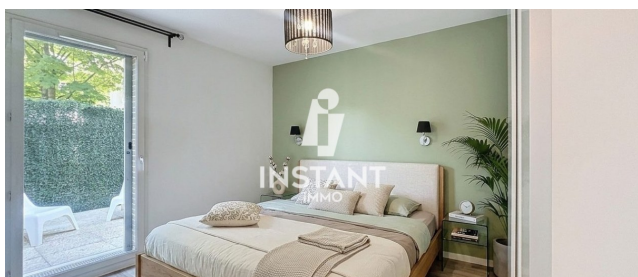
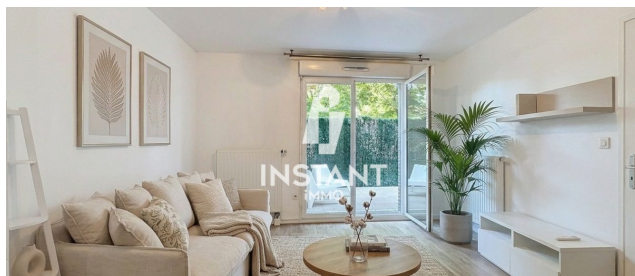
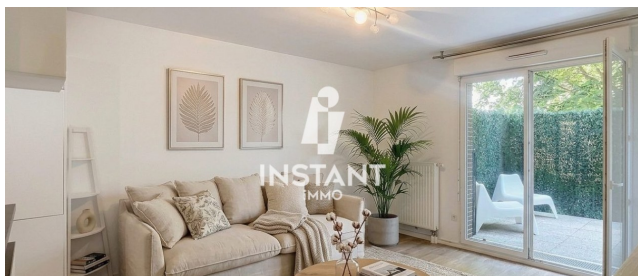


Dépenses annuelles estimées : 420 à 620 € · prix indexés sur 2021

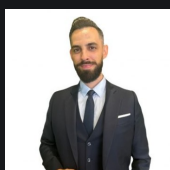
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Mickaël Guersan

0676371742

mickael.guersan@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC en cours



Annonce en ligne