

INSTANT



À VENDRE · 94130 Nogent-sur-Marne

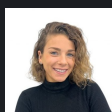
Appartement Nogent-sur-Marne

16 m² · 1 pièce

130 000 €

Référence VA10456

VOTRE CONSEILLER



Emilie MEUNIER

0761335760

emilie.meunier@instantimmo...

Agent commercial · RSAC 887991289

DPE

F 341

GES

C 13



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

16 m²

NOMBRE DE PIÈCES

1

ÉTAGE

1

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

5

SALLE D'EAU

1

WC

1

CAVE

Oui

POINTS À RETENIR

12' à pieds RER A · Proche commerces · Cave · Petite copropriété

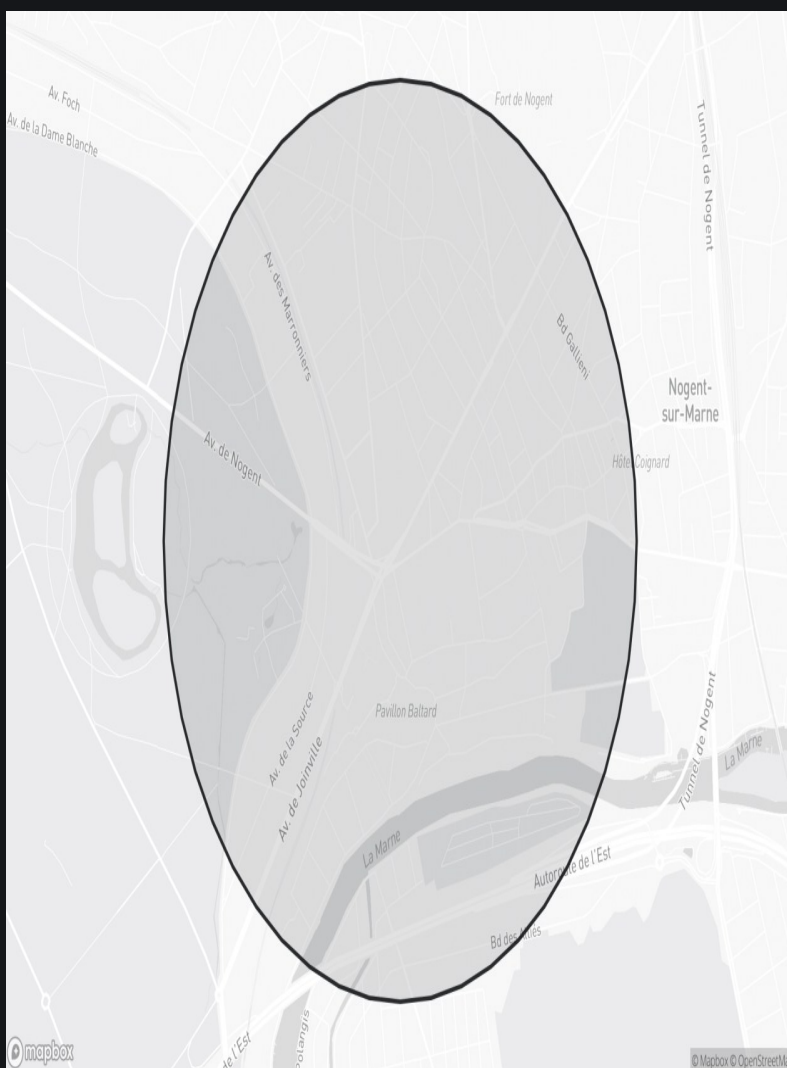
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

16 m² habitables

LOCALISATION



94130 Nogent-sur-Marne

Périmètre de localisation défini dans Modelo

Périmètre : 1 000 m

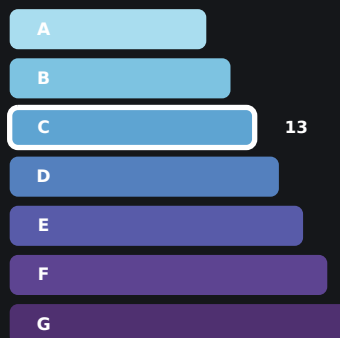
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	130 000 €
HONORAIRES	À la charge de l'acquéreur · 10 000 € TTC
TAUX D'HONORAIRES	8,33 % du prix hors honoraires
PRIX HORS HONORAIRES	120 000 €
COPROPRIÉTÉ	1 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 341 kWhEP/m²/an



GES · 13 kgCO₂e/m²/an

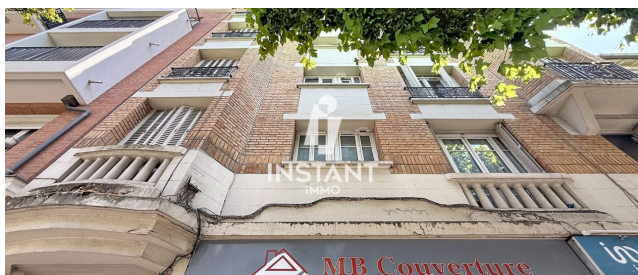
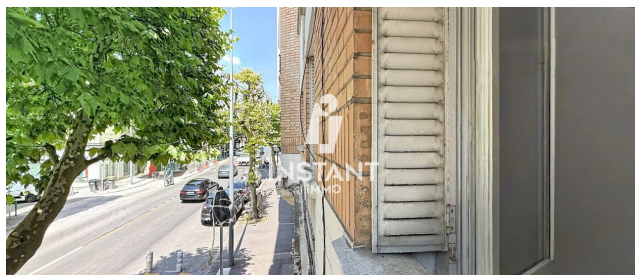
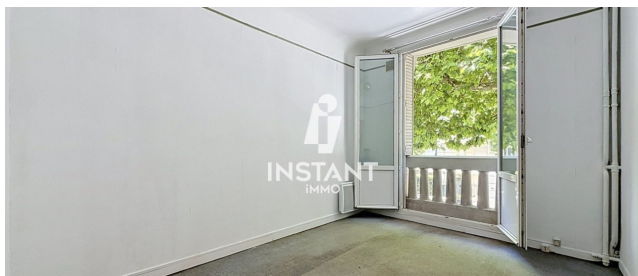


Dépenses annuelles estimées : 590 à 830 € · prix indexés sur 2026

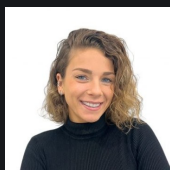
Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Emilie MEUNIER

0761335760

emilie.meunier@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 887991289



Annonce en ligne