

INSTANT



Amélioré avec l'IA par nodalview

À VENDRE · 94410 Saint-Maurice

Appartement Saint-Maurice

17 m² · 1 pièce

125 000 €

Référence VA10612

VOTRE CONSEILLER



Laetitia Smalle

0634204790

laetitia.smalle@instantimm...

Agent commercial · RSAC 902039866

DPE

F 348

GES

B 10



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

17 m²

NOMBRE DE PIÈCES

1

ÉTAGE

6

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

10

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1970

EXPOSITION

Est

SÉJOUR

12 m²

SALLE D'EAU

1

WC

POINTS À RETENIR

Etage élevé · Balcon · Vue dégagée

Superficies et localisation

SUPERFICIES

Détail des pièces

17 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée sur couloir	2,63 m²	Salle d'eau	1,45 m²
WC	1,05 m²	Balcon	2,65 m²
Séjour et coin cuisine	12,05 m²		

LOCALISATION



94410 Saint-Maurice

Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

Financement et réglementation

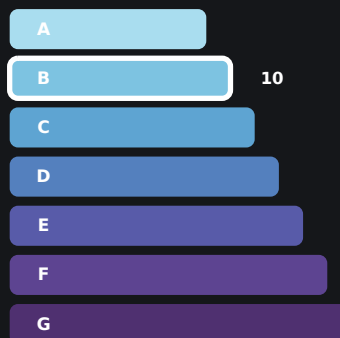
PRIX DE VENTE	125 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 10 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	115 000 €
COPROPRIÉTÉ	1870 lots · charges annuelles 1 432 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 348 kWhEP/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 540 à 790 €

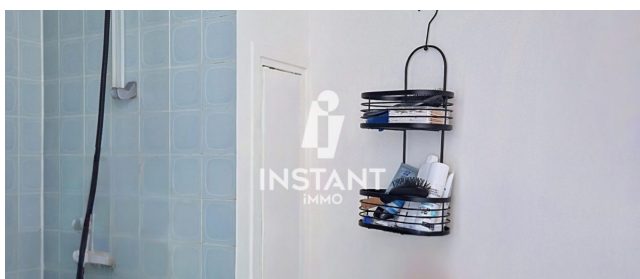
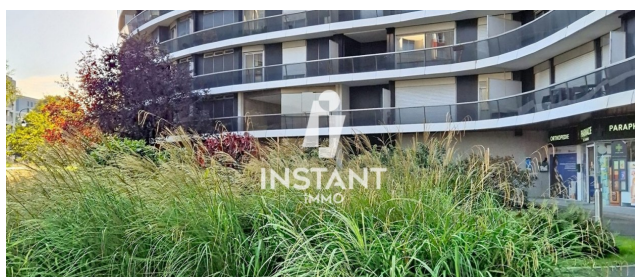
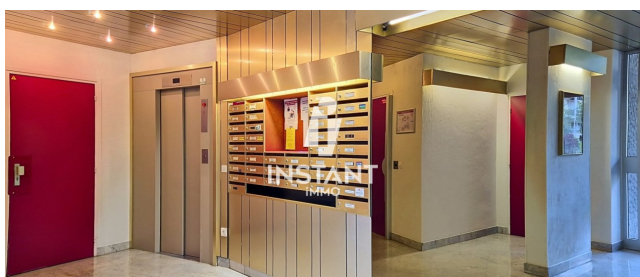
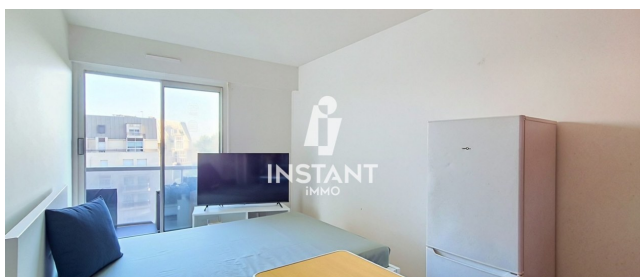
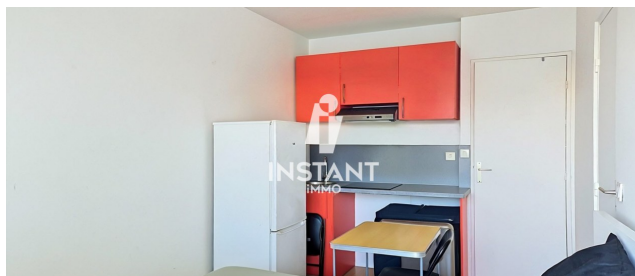
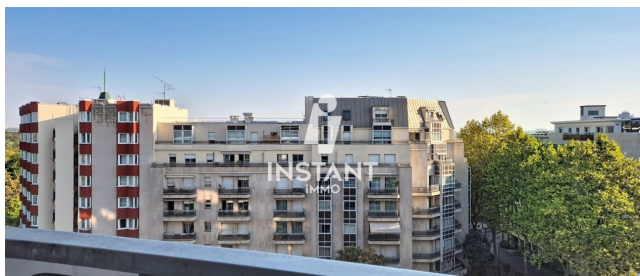
GES · 10 kgCO₂e/m²/an



Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Laetitia Smalle

0634204790

laetitia.smalle@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 902039866



Annonce en ligne